

Urząd Gminy Stromiec	KARTA INFORMACYJNA	SKW I
	<i>Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych i prawnych - ustalenie podatku i ulgi</i>	<i>Wydano dnia 05.01.2010 aktualizacja 07.01.2020r</i>

I. PODSTAWA PRAWNA

Ustawa z 29 sierpnia 1997r Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r poz 900 z zm.)

Ustawa z 15.11.1984r o podatku rolnym (Dz. U. z 2019r poz 1256z późn zm.) i Uchwała Rady Gminy Stromiec nr XI.78.2019 z dnia 29 listopada 2019r w sprawie obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa do naliczenia podatku rolnego na 2020r na obszarze Gminy Stromiec opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2019r poz 14628 w dniu 09 grudnia 2019r

Ustawa z 12.10 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz 1170 ze zm) oraz Uchwała Rady Gminy Stromiec nr IX.65.2019 z 27 września 2019r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019r. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2019r poz 11580 w dniu 7 października 2019r. Oraz uchwała Nr X.72.2019 z 25 października 2019r w sprawie zmiany uchwały Nr IX.65.2019 RG Stromiec z 27.09.2019r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2020 ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2019r poz 12273 z 28 października 2019

Uchwała Rady Gminy Stromiec nr II.9.2018 z dnia 30 listopada 2018r w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2018r poz 11894, dnia 06 grudnia 2018r.

Ustawa o podatku leśnym z 30.10.2002 (Dz. U z 2019r. Poz 888 z późn. zm.) oraz Komunikatu Prezesa GUS z 18.10.2019r w sprawie średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2019r.(M.P z 2019r poz .1018)

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Informacje i deklaracje

- dla osób fizycznych

Informacje o gruntach IR-1 oraz załączniki ZIR-1 i ZIR-2 ,ZIR-3

- dla osób prawnych

Deklaracje w sprawie podatku rolnego DR-1 oraz załączniki ZDR-1,ZDR-2

Ogłoszone w Dz.U. z 14.10.2019r poz 1105 w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny.

- dla osób fizycznych

Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych druk IN-1 oraz załączniki ZIN-1,ZIN-2, ZIN-3

- dla osób prawnych

Deklaracje na podatek od nieruchomości DN-1 oraz załączniki ZDN-1, ZDN-2

Ogłoszone w Dz. U. z 14.10.2019r poz 1104 w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości

- dla osób fizycznych

Informacja o lasach druk IL-1i załączniki ZIL-1, ZIL-2,ZIL-3

- dla osób prawnych

Deklaracje w sprawie podatku leśnego druk DL-1 oraz załączniki ZDL-1, ZDL-2

Ogłoszone w Dz.U. z 17 .10.2019 poz 126 w sprawie wzorów informacji o lasach i deklaracji na podatek leśny

oraz

2. Akty notarialne, umowy dzierżawy

3. Wniosek o ulgę

4. Oświadczenie o korzystaniu lub nie korzystaniu z pomocy publicznej w ostatnich 3 latach

5. Formularz informacji stanowiących załącznik do rozporządzenia RM z 07 listopada 2014r.

Dz.U poz 1543 składanych przy ubieganiu się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie

III. OPŁATY

Nie pobiera się.

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Zgodnie z art.139§1 i § 2 ustawy z 29 sierpnia 1997r Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019r poz 900z późn. zm.) załatwienie sprawy wymagającej przeprowadzenia postępowania dowodowego powinno nastąpić bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu 1 m-ca, a sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

V. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

wypełnionymi dokumentami należy zgłosić się do pokoju Nr 16 piętro- Urzędu Gminy Stromiec ul. Piaski 4 lub przysłać pocztą. Wszelkie informacje dotyczące ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych oraz ulg można uzyskać od pracowników UG Stromiec pod numerem telefonu **0486191039**

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji Wójta Gminy Stromiec odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53 w terminie 14 dni od otrzymania decyzji – za pośrednictwem Wójta Gminy Stromiec

VII. TERMINY I SPOSOBY PŁATNOŚCI PODATKÓW Osoby fizyczne : w 4 ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego – do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego. Osoby prawne za poszczególne miesiące w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego – do 15 każdego miesiąca - wyjątek- miesiąc styczeń podatek od nieruchomości do 31 stycznia.

Kwoty do 100zł płatne są jednorazowa w terminie płatności 15marca.

Podatek można zapłacić przelewem na rachunek urzędu w Banku Spółdzielczym Rzemiosła Radom Oddział Stromiec Nr rachunku **69 9115 0002 0060 0600 0125 0001** a osoby fizyczne również w formie inkasa u sołtysów poszczególnych sołectw.

W ciągu 7 dni po upływie terminu płatności wystawiane są upomnienia, a w przypadku dalszego uchylania się od zapłaty podatku wystawiany jest tytuł wykonawczy od Urzędu Skarbowego w celu podjęcia czynności egzekucyjnych.

VIII. UWAGI


1. Informacje i deklaracje w sprawie podatków należy składać w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości
2. Termin płatności podatków można odroczyć lub rozłożyć na raty – wniosek w tej sprawie należy składać **przed terminem** płatności podatku. Od odroczonych rat pobiera się opłatę prolongacyjną w wysokości 50% odsetek.
3. Ze względu na ważny interes podatnika można ubiegać się o umorzenie podatku - umotywowany wniosek w tej sprawie należy złożyć **po terminie** płatności podatku.
4. Zwolnienia i ulgi w podatku rolnym reguluje art 12, art 13, 13b-13d ustawy z 15 listopada 1984r o podatku rolnym. Na podstawie art 13 e ustawy o podatku rolnym oraz art 7 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia i ulgi przedmiotowe niż określone w ustawie, z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Karta jest aktualizowana na bieżąco przez stanowisko do spraw wymiaru podatków

Urząd Gminy Stromiec
ul. Piaski 4, 26-804 Stromiec; www.e-bip.ugstromiec.pl

INSPEKTOR

Małgorzata Dawidowska

Z up. Wójta

Dariusz Gołębowski
SEKRETARZ GMINY