

Karta usługi

KARTA INFORMACYJNA NR: ZWS.1

Urząd Gminy Stromiec

ul. Piaski 4

26 – 804 Stromiec

tel. (48) 619 10 20

<https://ugstromiec.naszbiop.pl/>, www.ugstromiec.pl,

ugstromiec@ugstromiec.pl

Data wydania: 12.03.2020

Data aktualizacji: 22.06.2022 r.

NAZWA USŁUGI Wydawanie warunków przyłączenia do sieci wod-kan

PODSTAWA PRAWNA

1. Ustawa z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020 poz. 2028)
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351)
3. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stromiec wprowadzony uchwałą nr XXVIII.204.2021 rady Gminy Stromiec z dnia 29 listopada 2021 roku.

WYMAGANE DOKUMENTY

1. Poprawnie wypełniony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wod-kan
2. Plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu
3. dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której wniosek dotyczy, a w przypadku gdy przyłączy przebiega przez nieruchomości, do których osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci nie posiada tytułu prawnego, zgodę właścicieli tych nieruchomości na przebieg przyłączy
4. w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości - opis stanu prawnego i dowody potwierdzające opisany stan prawny
5. Pełnomocnictwo - w przypadku ustanowienia pełnomocnika (oryginał lub urzędowo poświadczony odpis) wraz z dowodem uiszczenia stosownej opłaty. Pełnomocnictwo może być złożone w oryginale, w wypisie lub w potwierdzonej kopii. Kopia musi być potwierdzona np. notarialnie (**Nie może to być ksero**).

Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), uwzględniającego warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz zgłoszenie do przedsiębiorstwa wod-kan zamiaru budowy przyłącza. Z wnioskiem o wydanie informacji technicznej przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci lub osoba zainteresowana nie posiadająca tytułu prawnego. O wydanie warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może wystąpić osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, lub stacji ładowania, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 25, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Inwestor lub upoważniony Wykonawca składa w Urzędzie Gminy Stromiec pisemne zgłoszenie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego stosownie do art. 29a prawa budowlanego na minimum 30 dni przed ich rozpoczęciem.

Sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), uwzględniającego warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z tym planem.

Inwestor zasypie wykop dopiero po oględzinach prawidłowości wykonania w/w przyłącza przeprowadzonych przez przedstawiciela Urzędu Gminy Stromiec (konserwatora wodociągu), w przeciwnym wypadku przyłącze nie zostanie odebrane protokołem odbioru. Przed zasypaniem należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego przyłącza;

Urząd Gminy Stromiec dokonuje końcowego odbioru technicznego wybudowanych obiektów (po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę o zakończeniu robót) przed ich zasypaniem w obecności Inwestora, Wykonawcy. Po zasypaniu i dokonanym pozytywnym przeglądzie przedstawiciel Urzędu Gminy Stromiec sporządza Protokół odbioru technicznego

Osoba ubiegającą się o przyłączenie składa do Urzędu Gminy Stromiec wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odbiór ścieków przedstawiając protokół końcowy odbioru przyłącza.

FORMULARZE WNIOSKÓW I DRUKI DO POBRANIA

Załącznik nr 1: Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wod-kan

Załącznik nr 2: Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

OPŁATY

1. Wniosek jest wolny od opłat
2. Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię: 17 PLN
3. Opłatę w wymaganej wysokości należy wpłacić na konto właściwego urzędu
4. Termin wniesienia opłaty: najpóźniej w dniu składania wniosku.

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wnioski można składać osobiście od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30 lub pocztą tradycyjną

Stanowisko ds. wodociągów i kanalizacji

1. Izabela Dawidowska – I piętro pokój nr 10, tel: (48) 619 10 20 w. 214
2. Poprawnie wypełniony wniosek ze wszystkimi załącznikami można złożyć również w Punkcie Obsługi Interesanta na parterze Urzędu Gminy Stromiec.

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. Na pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane wydać warunki przyłączenia do sieci albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie:

1) 21 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;

2) 45 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może przedłużyć terminy określone w ust. 1, odpowiednio o kolejne 21 albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.

TRYB ODWOŁAWCZY

W sprawach spornych rozstrzyga na wniosek strony Organ Regulacyjny – Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

UWAGI

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Stromieć z siedzibą w: Stromieć, ul. Piaski 4, 26 – 804 Stromieć,

2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: p. Michał Paprocki, adres e-mail: iod@ugstromiec.pl.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie Art. 9 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, tj. zadań publicznych o charakterze gminnym, niezastrzeżonych ustawami na rzecz organów administracji rządowej, w szczególności na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz szeregu ustaw nakładających na Gminę Stromieć obowiązki i zadania, których realizacja wymaga przetwarzania Państwa danych osobowych.

Podanie przez Państwa danych osobowych, w zależności od ściśle określonego celu przetwarzania, może być wymogiem ustawowym lub umownym lub warunkiem zawarcia umowy.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Państwa dane osobowe, w ściśle określonych sytuacjach, na podstawie przepisów prawa lub podpisanych umów powierzenia do przetwarzania i z zachowaniem wysokich standardów bezpieczeństwa, mogą zostać ujawniane osobom upoważnionym przez Administratora, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom prowadzącym działalność bankową, operatorowi pocztowemu lub kurierowi oraz podmiotom realizującym archiwizację, obsługę informatyczną i teleinformatyczną.

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.

6) posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.

7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne.

W szczególnych sytuacjach, gdy przetwarzanie Państwa danych nie będzie wynikało z przepisów prawa zostaniecie Państwo poproszeni o wyrażenie dobrowolnej zgody na przetwarzanie dotyczących Państwa danych osobowych.

Karta jest aktualizowana przez stanowisko: Podinspektor ds. obsługi sekretariatu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

Izabela Dawidowska

Zatwierdził:

SEKRETARZ GMINY

Dariusz Gońbowski