

## **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

### **1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

### **1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stromiec**

### **1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224025**

### **1.5) Adres zamawiającego**

#### **1.5.1.) Ulica: Piaski 4**

#### **1.5.2.) Miejscowość: Stromiec**

#### **1.5.3.) Kod pocztowy: 26-804**

#### **1.5.4.) Województwo: mazowieckie**

#### **1.5.5.) Kraj: Polska**

#### **1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski**

#### **1.5.7.) Numer telefonu: 48 619 10 20**

#### **1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ugstromie@ugstromiec.pl**

#### **1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ugstromiec.pl**

### **1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**

### **1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne**

## **SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

### **2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

### **2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

### **2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Przebudowa SUW w Stromcu”

### **2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3bf5a579-b6f1-11eb-911f-9ad5f74c2a25**

### **2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00056204/01**

### **2.6.) Wersja ogłoszenia: 01**

### **2.7.) Data ogłoszenia: 2021-05-17 12:13**

### **2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak**

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00003818/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa SUW w Stromcu

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

[www.miniportal.uzp.gov.pl](http://www.miniportal.uzp.gov.pl) [www.ugstromiec.naszbip.pl](http://www.ugstromiec.naszbip.pl)

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: [www.miniportal.uzp.gov.pl](http://www.miniportal.uzp.gov.pl)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

[www.miniportal.uzp.gov.pl](http://www.miniportal.uzp.gov.pl)

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: [www.miniportal.uzp.gov.pl](http://www.miniportal.uzp.gov.pl)

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek Informacyjny): Zgodnie z treścią SWZ i załącznikami

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zgodnie z treścią SWZ i załącznikami

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZWZ.271.3.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie**

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Na potwierdzenie spełniania warunku wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200.000,00 zł. Uwaga: wartości podane w walutach innych niż PLN należy przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest podać kurs przeliczeniowy. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia wykażą, że: a) zrealizowali w ciągu ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 1 robotę polegającą na budowie, przebudowie konstrukcji dachu o powierzchni minimum 150 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia w szczególności pełniącą funkcję : - Osobą/osobami, która będzie kierowała robotami (Kierownik Budowy) i posiada uprawnienia budowlano-konstrukcyjne wykonawcze w rozumieniu art. 12 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami. Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. 3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. 4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. 5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zgodnie z treścią SWZ**

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia. 2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej zamawiający żąda: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz

**4.1.8.)** Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

**4.1.13.)** Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.)** Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: nadbudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stromiec na działce nr. ewidencyjny 681 polegająca na:- częściowym demontażu warstw stropodachu- demontażu warstwy izolacyjnej, która uległa uszkodzeniu- wykonaniu ścian zewnętrznych z wieńcami i trzpieniami- wykonaniu konstrukcji i pokrycia projektowanego dachu- wykonaniu kominów- wykonaniu obróbek blacharskich i rynien- wykonaniu i naprawie izolacji termicznych ścian zewnętrznych- otynkowaniu budynku- wykonaniu instalacji odgromowej- wykonaniu osuszeń i naprawie tynku wewnątrz budynku- wykonaniu opaski z kostki brukowej wokół budynkuSzczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania opisano w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ i STWiOR. Szczegółowe warunki i zakres zamówienia określono we wzorze umowy (zał. nr 6 do SWZ).

**4.2.6.)** Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.)** Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.2.8.)** Zamówienie obejmuje opcje: Nie

**4.2.10.)** Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

**4.2.11.)** Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

**4.2.13.)** Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

**4.3.)** Kryteria oceny ofert

**4.3.1.)** Sposób oceny ofert: Zgodnie z SWZ

**4.3.2.)** Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

**4.3.3.)** Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.)** Nazwa kryterium: Cena

**4.3.6.)** Waga: 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.)** Rodzaj kryterium:  
inne.

**4.3.5.)** Nazwa kryterium: okres gwarancji

**4.3.6.)** Waga: 40

**4.3.10.)** Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. 3. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 4. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane (art. 117 ust. 3 Pzp). Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują: a) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ; Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa powyżej, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Pzp.

#### **5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

Zgodnie z SWZ

#### **5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**

#### **5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Zgodnie z SWZ

### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

#### **6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

#### **6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

#### **6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak**

##### **6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 4.000,00 zł; słownie: cztery tysiące złotych. 2. Zgodnie z art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

#### **6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Zgodnie z SWZ

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:**  
Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach: 1) konieczność uzyskania przez Zamawiającego decyzji administracyjnych lub innych dokumentów niezbędnych do realizacji inwestycji, 2) konieczność wykonania zamienną dokumentacji projektowej, konieczność przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych, 3) wystąpienie siły wyższej: trąby powietrznej, pożaru, powodzi, deszczu nawalnego, epidemii lub innej o takim charakterze, 4) wystąpienie nie dających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrogeologicznych pojawiających się w trakcie budowy, 5) zmianę terminu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność dokonania takiej zmiany jest efektem działania bądź zaniechania podmiotu trzeciego, 6) wszelkie zmiany wynikające z potrzeby jednej ze stron jeżeli nie naruszają równowagi między wykonawcami, na przykład gdy możliwe jest udowodnienie, że dana zmiana byłaby niezbędna niezależnie od wykonawcy, który wygrałby postępowanie, 7) dostosowanie realizowanych obiektów do przyszłych zmian w przepisach, i normach budowlanych, które zaczną obowiązywać przed terminem uzyskania zgody na użytkowanie realizowanych obiektów. 8) Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ,

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2021-05-31 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** [www.miniportal.uzp.gov.pl](http://www.miniportal.uzp.gov.pl)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2021-05-31 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni

**WÓJT**  
*Krzysztof Stykowski*