

**UCHWAŁA Nr LIII.407.2024**  
**RADY GMINY STROMIEC**  
**z dnia 19 lutego 2024r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2023r., poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Stromiec na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca, położonych w miejscowościach:

1. Boska Wola gm. Stromiec, oznaczonych nr 67 i 338 o łącznej pow. 2,6900ha – dzierżawą objęty jest udział w wysokości-35/56cz. (RA2G/00020664/9),
2. Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczonej nr 205 o pow. 0,8968ha (RA2G/00020808/1),
3. Niedabyl gm. Stromiec, oznaczonych nr: 435, 447, 455, 458, 461, 470 o łącznej pow. 2,0900ha (RA2G/00022712/5).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Stromiec**  
*/-/ Michał Ziółkowski*

## UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy gruntów stanowiących własność Gminy Stromiec, którym umowy dzierżawy wygasają w pierwszej połowie 2024r. zgłosili chęć kontynuowania dzierżaw nieruchomości położonych w miejscowościach :

1. Boska Wola gm. Stromiec, oznaczonych nr 67 i 338 o łącznej pow. 2,6900ha – dzierżawą objęty jest udział w wysokości-35/56cz.,
2. Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczonej nr 205 o pow. 0,8968ha,
3. Niedabyl gm. Stromiec, oznaczonych nr: 435,447,455,458,461,470 o łącznej pow. 2,0900ha.

Umowy spisane z dzierżawcami w 2021r. zostały zawarte na czas określony tj. na okres do 3 lat i przestają obowiązywać w pierwszej połowie 2024r. Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2023, poz.40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.