

**ZARZĄDZENIE Nr 99.2023**  
**WÓJTA GMINY STROMIEC**  
**z dnia 14 listopada 2023r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 17.11.2023r. do 08.12.2023r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie oraz w sołectwie, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT  
*/-/ Krzysztof Stykowski*

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**Wójt Gminy Stomiec** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Stomiec przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. **od dnia 17.11.2023r do dnia 08.12.2023r.** Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w sołectwie oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia **29.12.2023r.**

Wnioski można składać w Urzędzie Gminy w Stomcu .

Lp	Miejscowość	Numer oraz powierzchnia (ha) działki	Dokument własności	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy
1	Zabagnie	<b>Działka nr 55/2 o pow. 0,7200ha</b> (w tym: RV- 0,1500ha RVI-0,4200ha; Br-RVI-0,1500ha).	<b>Księga wieczysta RA2G/00022692/8</b>	Działka jest niezagospodarowana, w kształcie wielokąta. Działka porośnięta jest samosiejkami bez wartości.	<b>28 500,00zł</b>	Nieruchomość położona jest w terenach należących do kategorii funkcjonalnej lasów i dolesień z przeznaczeniem podstawowym pod funkcje gospodarki leśnej (oznaczenie w Mpzp„LS”).
2	Piróg	<b>Działka nr 148 o pow. 0,1200ha</b> (w tym: RIVa-0,0600ha; PslIV-0,0600ha).	<b>Księga wieczysta RA2G/00014132/6</b>	Działka jest niezabudowana, w kształcie trójkąta. Na działce usytuowana jest sieć: kanalizacyjna, wodna, telekomunikacyjna i energetyczna. Część działki porośnięta jest samosiejkami bez wartości. Na niewielkiej powierzchni znajduje się pozostałość po stawie/zbiorniku wodnym (teren zachwaszczony, nie nadaje się do użytkowania).	<b>46 500,00zł + VAT</b> w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży	Nieruchomość jest działką przeznaczoną pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych (oznaczenie w Mpzp„MR”).

WÓJT  
-/ Krzysztof Stykowski

