

**ZARZĄDZENIE Nr 137.2022**  
**WÓJTA GMINY STROMIEC**  
**z dnia 12 grudnia 2022r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Stromiec przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022, poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 20.12.2022r. do 10.01.2023r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Stromiec.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

WÓJT  
*/-/ Krzysztof Stykowski*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT

**Wójt Gminy Stromiec** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz.1899 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Stromiec i przeznaczone są do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość położona w miejscowości Boże gm. Stromiec, oznaczona nr 260/26 o pow.1,9000ha (w tym: ŁVI- 0,8900,ha, WŁIV- 0,0300ha,WŁV-0,0100ha, WŁVI - 0,0700ha, LzPsV-0,9000ha )  
KW Nr RA2G/00016542/7.  
Roczny czynsz dzierżawny – 460,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości, jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
2. Nieruchomość położona w miejscowości Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczona nr 134 o pow. 1,1600ha ( w tym: RV- 0,1400ha, RVI- 0,7700ha, LsVI-0,2500ha)  
KW Nr RA2G/00015217/3.  
Roczny czynsz dzierżawny 280,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości, jest działką leśną lub pod zalesienie.
3. Nieruchomość położona w miejscowości Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczona nr 238 o pow. 0,2700ha ( w tym: RVI- 0,2200ha, LzRVI- 0,0500ha)  
KW Nr RA2G/00015217/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –70,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcja uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych.
4. Nieruchomość położona w miejscowości Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczona nr 131 o pow. 0,5600ha ( w tym: RV- 0,1300ha, RVI- 0,3000ha, LsVI-0,1300ha)  
KW Nr RA2G/00015217/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –140,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości, jest działką leśną lub pod zalesienie.

**Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch terminach :**

- za I półrocze w terminie do 30 czerwca bieżącego roku ;
- za II półrocze w terminie do 31 grudnia bieżącego roku .

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 20.12.2022r. do 10.01.2023r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.